



Tribunali di Arezzo e Siena
Astegiustizia.it

Inserzione pubblicata il: 15/03/2025 16:40

Lotto 7) SPIANACOSTIERE COMELZ GARA ONLINE 23 APRILE 2025 - Lotto
7



Lotto 7) SPIANACOSTIERE COMELZ SPT4 MATR. 5406018 ANNO 1996. Oltre il prezzo di aggiudicazione dovrà essere corrisposto: IVA (22%) sull'aggiudicazione + diritto di vendita (14%) + IVA (22%) sul diritto di vendita. La gara si svolge in modalità asincrona telematica (gara online) per gli iscritti sul portale telematico www.spazioaste.it
CONDIZIONI DI VENDITA e CONTATTI: PARTECIPANDO DICHIARATE DI AVER PRESO VISIONE ED ACCETTATO TUTTE LE CONDIZIONI RIPORTATE NELL'AVVISO DI VENDITA ALLEGATO. Trattasi di VENDITA GIUDIZIARIA regolata dagli Artt. 532 – 533 – 534 – 535 – 537 – 540 del c.p.c. dagli Artt. 353 – 354 c.p., dagli Artt. 2756 – 2761 c.c. oppure dalla normativa in materia fallimentare a seconda della procedura. Si ricorda che non è possibile recedere da una vendita giudiziaria e che le medesime non sono sottoposte alla garanzia per vizi occulti: ne consegue che eventuali mancanze, differenze, difformità, oneri di qualsiasi tipo, anche se occulti e non conoscibili, della cosa venduta non potranno dar luogo a risarcimenti, indennità o riduzioni di prezzo e che il mancato saldo dell'importo costituisce comportamento suscettibile di segnalazione all'autorità competente. Visita il nostro canale su YouTube: [astegiustizia.it](https://www.youtube.com/astegiustizia) – I S C R I V I T I – Tag YouTube: asta arezzo. È OBBLIGATORIA L'IDENTIFICAZIONE DELL'AGGIUDICATARIO effettuata tramite il sito www.spazioaste.it. Le aggiudicazioni e l'atto di trasferimento del bene possono essere fatti solo ai dati del soggetto privato o persona giuridica i cui dati risultano registrati sul sito www.spazioaste.it
VISIONE DEI BENI IN VENDITA TASSATIVAMENTE: previa richiesta e ricezione di conferma all'indirizzo mail mobiliare@giustiziaivg.it I beni si trovano in Arezzo Loc. Rigutino Ovest n. 231 CON L'ACQUISTO DATE ATTO CHE IL BENE È VISTO E PIACIUTO. Al momento della vendita è emessa una Bolletta Ministeriale con la quale si trasferisce la proprietà del bene da un soggetto all'altro; è un atto pubblico che in caso di recesso si assoggetta alla Legge sulla turbativa delle aste Artt. 353 e 354 c.p. MODALITÀ DI PAGAMENTO: OBBLIGATORIO ENTRO 48h DALLA AGGIUDICAZIONE sul sito www.spazioaste.it: ESCLUSIVAMENTE CON BONIFICO BANCARIO SU SPAZIOASTE.IT COME INDICATO SUL SITO (IMPORTO TOTALE DI AGGIUDICAZIONE SENZA SOTTRAZIONE DELL'IMPORTO VERSATO A TITOLO DI CAUZIONE CON VERSATA CARTA DI CREDITO) Il pagamento nelle forme suddette darà corso al rilascio della Bolletta Ministeriale e alla consegna del bene. Non saranno accettati acconti o cauzioni e forme di pagamento diverse da quelle su scritte. RITIRO DEI BENI AGGIUDICATI – SMONTAGGIO E TRASPORTO DEI BENI Lo smontaggio, il trasporto e la movimentazione dei beni acquistati sono a TOTALE carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà organizzarsi CON MEZZI E UOMINI PROPRI. L'IVG non sarà responsabile e non risponderà in alcun modo per danni causati dalle ditte incaricate alla consegna del bene. A decorrere dal terzo giorno successivo alla data d'acquisto (compreso), in caso di mancato ritiro, verranno applicate le tariffe così come disposte dal Decreto Ministero Giustizia, decreto 10.05.2009 n. 80. Qualora le summenzionate informazioni non risultassero sufficienti, contattare il Dott. GIACOMO VOLPI Tel. 329 3849 091 tutti i giorni escluso sabato e festivo orario ufficio 9-13 e 14-18.

=====

AVVISO ALL'UTENZA PER LA RICHIESTA DI VISITA DI UN BENE IMMOBILE: 1) si evidenzia che l'assistenza da parte di questo servizio pubblico nel dare informazioni sulle gare o per visitare un lotto in alienazione è GRATUITA come anche la partecipazione alle gare pubblicate da questo servizio pubblico istituzionale, quindi, qualunque interessato può agire e partecipare ad una gara da solo senza alcuna assistenza di terzi altrui; 2) la richiesta di visita va inoltrata tramite Portale Ministeriale delle Vendite Pubbliche (PVP) ; la visita al lotto richiesto avverrà nei tempi necessari dettati dai protocolli giudiziari e normativi obbligatori a cui questo staff deve sottostare, appena definiti il richiedente verrà ricontattato dalla Sezione Visite che gli comunicherà giorno e data programmata di visita (N.B.: in genere non per causa di questo staff tempi medi necessari 15 gg. escluso sabato e festivi); 3) SI INVITA ALLA MASSIMA PUNTUALITÀ NEL RISPETTO DEGLI APPUNTAMENTI DI VISITA COMUNICATI! 4) TRASCORSI INUTILMENTE SUL POSTO 10 MINUTI DALL'APPUNTAMENTO COMUNICATO SENZA CHE IL RICHIEDENTE SI SIA PRESENTATO, LA VISITA SARA' IMMEDIATAMENTE ANNULLATA D'UFFICIO CON VERBALE. 5) questo Servizio Pubblico potrà assicurare l'accesso ai lotti immobiliari soltanto se la richiesta di visita sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta, data segnalata in ogni avviso di gara, altre richieste non pervenute per il tramite del PVP non potranno essere evase e saranno cestinate. 6) la richiesta di visita può essere inoltrata solo per singolo lotto che si intende visionare, non per medesima procedura o compendio al medesimo civico, per obbligo normativo il personale di servizio sul posto potrà far visitare solo ed esclusivamente il lotto richiesto tramite PVP, non altri ancorché vicini o nello stesso luogo. 7) se il richiedente in attesa di appuntamento o dopo perderà interesse alla visita richiesta, almeno tre gg. prima dell'appuntamento comunicato dovrà immediatamente segnalare in modo formale il suo disinteresse all'Ufficio Diritto di Vendita, ai nominati nelle indicazioni specificando su nome

Dati Vendita

Numero Procedura : 14/2024

Tipo Procedura : Liquidazione giudiziale

Tipo Vendita : Competitiva

Luogo Vendita : www.spazioaste.it

Prezzo base : € 190,00

Offerta minima : € 190,00

Data vendita minima : 23/04/2025 17:15

Termine presentazione offerte :

Ulteriori dettagli

Tribunale : Tribunale di AREZZO

Genere : Mobili

Categoria : Macchinari, utensili, materie prime

Indirizzo : Loc. Rigutino Ovest 231 - 52100 Arezzo (52100)

Curatore

Nome : Chiara Lucci

Giudice

Nome : Andrea Turturro