

## Ufficio a Colle di Val D'Elsa, via Bilenchi - Lotto 5 - Lotto 5

Diritto di piena ed intera proprietà in parte (subalterno 83) e di proprietà superficiaria per altra (subalterno 82) di locali direzionali e di servizio al piano seminterrato 1° oltre a diritto di piena ed intera proprietà di magazzino con aree esterne al piano seminterrato 2° il tutto posto in Comune di Colle di Val d'Elsa, Via Romano Bilenchi n. 80. L'unità immobiliare è posta al piano seminterrato 1° ed è costituita da ingresso con adiacente terrazza, disimpegno, ufficio, antibagno con 2 bagni, deposito e vano tecnico. Il magazzino si trova al piano seminterrato 2° ed è costituito da un locale con forma irregolare, altezze minima di 2,40 metri, superficie utile pari a 23 mq e superficie lorda pari a 29 mq, con ingresso dagli spazi esterni attraverso porta metallica. (questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).



### Dati Vendita

**Numero Procedura** : 18/2022

**Tipo Procedura** : Fallimento (nuovo rito)

**Numero IVG** : 47/25Csi5

**Tipo Vendita** : Competitiva

**Luogo Vendita** : uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

**Prezzo base** : € 52.300,00

**Data vendita minima** : 18/09/2025 10:30

**Termine presentazione offerte** : 17/09/2025 12:00

### Ulteriori dettagli

**Tribunale** : Tribunale di SIENA

**Genere** : Immobili

**Categoria** : Immobile commerciale

**Indirizzo** : Via Romano Bilenchi n. 80 - 53034 Colle di Val d'Elsa ( 53034 )

### Giudice

**Nome** : Valentina Lisi

### Curatore

**Nome** : Laura Borghetti