Tribunali di Arezzo e Siena
Astegiustizia.it

Inserzione pubblicata il: 09/07/2025 10:24

Agriturismo a San Casciano dei Bagni in località Le Radici - Lotto unico

Compendio immobiliare destinato a funzione ricettiva-agrituristica costituito da un fabbricato principale, un fabbricato secondario, una tettoia in muratura, una piscina ed accessori, oltre a resede, piazzali e spazi verdi circostanti e pertinenziali alla struttura, nonché numerosi terreni, per la superficie di 60 ettari circa, per lo più boschivi con limitate porzioni a uliveto e vigneto e colture ormai dismesse. La informiamo che è possibile prenotare la visita al lotto di suo interesse unicamente attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (PVP) all'indirizzo https://pvp.giustizia.it Clicchi sul nostro tutorial per conoscere come trovare la scheda del lotto cercato sul PVP e poi chiederne la visita al nostro servizio. Video Tutorial: https://youtu.be/V1ABtXKS46g ATTENZIONE!!! Non potremo accettare richieste dirette di visita né allo sportello, né per il tramite di altri mezzi. (questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull’avviso di vendita). AVVISO ALL'UTENZA PER LA RICHIESTA DI VISITA: 1) si evidenzia che l'assistenza da parte di questo servizio pubblico nel dare informazioni sulle gare o per visitare un lotto in alienazione è GRATUITA come anche la partecipazione alle gare pubblicate da questo servizio pubblico istituzionale, quindi, qualunque interessato può agire e partecipare ad una gara da solo senza alcuna assistenza di terzi altrui; 2) la richiesta di visita va inoltrata tramite Portale Ministeriale delle Vendite Pubbliche (PVP); la visita al lotto richiesto avverrà nei tempi necessari dettati dai protocolli giudiziari e normativi obbligatori a cui questo staff deve sottostare, appena definiti il richiedente verrà ricontattato dalla Sezione Visite che gli comunicherà giorno e data programmata di visita (N.B.: in genere non per causa di questo staff tempi medi necessari 15 gg. escluso sabato e festivi); 3) SI INVITA ALLA MASSIMA PUNTUALITA' NEL RISPETTO DEGLI APPUNTAMENTI DI VISITA COMUNICATI ! 4) TRASCORSI INUTILMENTE SUL POSTO 10 MINUTI DALL'APPUNTAMENTO COMUNICATO SENZA CHE IL RICHIEDENTE SI SIA PRESENTATO, LA VISITA SARA' IMMEDIATAMENTE ANNULLATA D'UFFICIO CON VERBALE. 5) questo Servizio Pubblico potrà assicurare l'accesso ai lotti immobiliari soltanto se la richiesta di visita sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell’offerta, data segnalata in ogni avviso di gara, altre richieste non pervenute per il tramite del PVP non potranno essere evase e saranno cestinate. 6) la richiesta di visita può essere inoltrata solo per singolo lotto che si intende visionare, non per medesima procedura o compendio al medesimo civico, per obbligo normativo il personale di servizio sul posto potrà far visitare solo ed esclusivamente il lotto richiesto tramite PVP, non altri ancorché vicini o nello stesso luogo. 7) se il richiedente in attesa di appuntamento o dopo perderà interesse alla visita richiesta, almeno tre gg. prima dell'appuntamento comunicato dovrà immediatamente segnalare in modo formale il suo disinteresse all'Ufficio Pianificazione ai recapiti sotto indicati specificando suo nome, cognome, lotto richiesto tramite PVP : 3397337017 sms/whatsapp 3386846315 sms/wathsapp visite.ivg@gmail.com e-mail 8) il mancato preavviso di presenza alla visita o l'eccessivo ritardo comporteranno rimborso a carico del richiedente, 9) per qualsiasi richiesta o necessità inerente al lotto o alle gare il servizio è a disposizione in orario di ufficio.

Dati Vendita

Numero Procedura : 135/2021

Tipo Procedura : Esecuzione immobiliare post legge 80

Numero IVG : 184/25si0

Tipo Vendita : Senza incanto

Luogo Vendita : uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

Prezzo base : € 1.350.000,00

Offerta minima : € 1.013.000,00

Data vendita minima : 04/11/2025 10:00

Termine presentazione offerte : 03/11/2025 12:00

Ulteriori dettagli

Tribunale : Tribunale di Siena

Genere : Immobili

Categoria : Altra categoria

Indirizzo : località Le Radici - 53040 San Casciano dei Bagni (53040)

Giudice

Nome : Flavio Mennella

Delegato

Nome : Massimo Grotti