

Lotto edificabile a Pienza - Lotto 10 - Lotto 10

LOTTO DIECI: Diritto di piena ed intera proprietà di terreni, in parte edificabili di mq 3864, posti in Comune di Pienza. I terreni, nella previsione del piano operativo in vigore sono in parte edificabili, secondo quanto previsto dall'art. 39 comma 3 delle Norme Tecniche Attuazione (NTA) del Piano Operativo (PO) e nella Tavola n 2c li individua come "PUC 1 – Parcheggio e rammagliamento viario Pienza Nord". L'intervento sarà attuato mediante Progetto Unitario Convenzionato (PUC) che viene normato all'art. 16 delle NTA. I beni sono conformi per superficie e geometria al frazionamento depositato All'Agenzia delle Entrate-Sezione Territorio di Siena in data 28.01.1998 prot. n. 9.5/1984 (part. 446); in data 28.01.1988, prot. n. 9.6/1984 (part. 447); in data 16.10.1995 prot. n. 237695.2/1995 (part. 577); in data 09.04.1997 prot. n. 94797.1/1997 (part. 636,637,638, 639,640, 641, 642); in data 20.01.2011 prot. n. SI0008493 (part. 930, 931, 932, 934,935,); in data 10.08.2016 prot. n. SI0044744 (part. 995). Le particelle interessate dall'intervento PUC 1 sono: porzione della particella 995, porzione della particella 557, porzione della particella 930, porzione della particella 447, porzione della particella 636, porzione della particella 639, 642, 641, 931, 934. Di queste solo la porzione delle particelle 995, 557, 930 e 447 sono interessate per la realizzazione di 2400 mq di SE. Le restanti particelle e porzioni di esse rientrano nelle aree di sistemazione pubblica. Si ricava pertanto che il Lotto edificabile ha una superficie di circa mq. 3864,00.



Dati Vendita

Numero Procedura : 2/2018

Tipo Procedura : Concordato preventivo

Numero IVG : 43/24Csi10

Tipo Vendita : Competitiva

Luogo Vendita : uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

Prezzo base : € 295.858,00

Data vendita minima : 17/07/2024 10:30

Termine presentazione offerte : 16/07/2024 12:00

Ulteriori dettagli

Tribunale : Tribunale di SIENA

Genere : Immobili

Categoria : Altra categoria

Indirizzo : Via delle Salle/Via dell' Aia - 53026 Pienza (53026)

Giudice

Nome : Valentina Lisi

Liquidatore

Nome : Eugenio Giomarelli