

## Lotto 1) Impianto per la produzione di energia elettrica e termica RICERCA DI OFFERTE MIGLIORATIVE 21 GENNAIO 2025 - Lotto 1

RICERCA DI OFFERTE MIGLIORATIVE rispetto a quelle ricevute pari: - ad € 1.500,00 (millecinquecento/00) oltre spese di legge aggiudicazione, diritto di vendita 14% oltre iva su diritto di vendita) per il seguente Lotto 1) Caldaia a vapore a biomassa; Essiccatoio; Turbina a vapore con generatore elettrico; - Coclea di trasporto; Ventilatore centrifugo polveri; Tubazioni accessorie; Cabina pressurizzata; PARTECIPANDO DICHIARATE DI AVER PRESO VISIONE ED ACCETTATO TUTTE LE CONDIZIONI RIPORTATE NELL'AVVISO PUBBLICO ALLEGATO FISSA per l'inizio della gara il giorno 2 gennaio 2025 ore 12:00 con termine di presentazione delle offerte sul portale www.spazioaste.it il giorno 21 gennaio 2025 ore 9:15 per il Lotto 1 e 9:30 per il Lotto 2 (si precisa che non è previsto prolungamento delle ore sopra indicate il maggiore offerente sul portale spazio aste diverrà l'offerente migliorativo, solo quest'ultimo verrà invitato presso la Sala Vendite Istituto Vendite Giudiziarie di Arezzo e Siena con l'offerente che ha già depositato offerta al Curatore). Sono invitati tutti i soggetti interessati a partecipare alla raccolta di offerte migliorative esclusivamente online su portale ministeriale di gare te www.spazioaste.it per i beni sopra descritti e a formulare offerte irrevocabili di acquisto migliorative rispetto a quella già a mani nelle ore 9:15 per il Lotto 1 e 9:30 per il Lotto 2 del 21/01/2025. In ipotesi di presentazione di offerte migliorative ONLINE, verrà effettuato tra il miglior offerente ONLINE e l'offerta depositata nelle mani del curatore che viene fissata già da ora per il giorno 27/01/2025 seguenti, presso la sala vendite dell'IVG di Siena sita in Monteriggioni, via del Pozzo 1. Qualora, non siano depositate offerte entro la scadenza della RACCOLTA OFFERTE MIGLIORATIVE online i cespiti saranno aggiudicati all'offerente che ha presentato l'offerta di acquisto nelle mani del Curatore. Qualora le summenzionate informazioni non risultassero sufficienti, contattare il Dott. GIACOMO GIACOMINI al numero 38 49 091.

=====

AVVISO ALL'UTENZA PER LA RICHIESTA DI VISITA DI UN BENE IMMOBILE: 1) si evidenzia che l'assistenza da parte di questo Servizio Pubblico nel dare informazioni sulle gare o per visitare un lotto in alienazione è GRATUITA come anche la partecipazione alle gare su questo servizio pubblico istituzionale, quindi, qualunque interessato può agire e partecipare ad una gara da solo senza alcuna necessità di avvisare altri; 2) la richiesta di visita va inoltrata tramite Portale Ministeriale delle Vendite Pubbliche (PVP) ; la visita al lotto richiesto avviene in presenza dei necessari dettati dai protocolli giudiziari e normativi obbligatori a cui questo staff deve sottostare, appena definiti il richiedente viene convocato dalla Sezione Visite che gli comunicherà giorno e data programmata di visita (N.B.: in genere non per causa di questo staff tempestivamente entro 15 gg. escluso sabato e festivi); 3) SI INVITA ALLA MASSIMA PUNTUALITA' NEL RISPETTO DEGLI APPUNTAMENTI DI VISITA; 4) TRASCORSI INUTILMENTE SUL POSTO 10 MINUTI DALL'APPUNTAMENTO COMUNICATO SENZA CHE IL RICHIEDENTE PRESENTATO, LA VISITA SARA' IMMEDIATAMENTE ANNULLATA D'UFFICIO CON VERBALE. 5) questo Servizio Pubblico garantisce l'accesso ai lotti immobiliari soltanto se la richiesta di visita sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine dell'offerta, data segnalata in ogni avviso di gara, altre richieste non pervenute per il tramite del PVP non potranno essere evase e discesinate. 6) la richiesta di visita può essere inoltrata solo per singolo lotto che si intende visionare, non per medesima procedura medesimo civico, per obbligo normativo il personale di servizio sul posto potrà far visitare solo ed esclusivamente il lotto richiesto e non altri ancorché vicini o nello stesso luogo. 7) se il richiedente in attesa di appuntamento o dopo perderà interesse alla visita richiesta prima dell'appuntamento comunicato dovrà immediatamente segnalare in modo formale il suo disinteresse all'Ufficio Pianificazione e Visite indicando specificando suo nome, cognome, lotto richiesto tramite PVP: 3397337017 sms/whats app 3386846315 sms/waths app visite.ivg@gmail.com e-mail 8) il mancato preavviso di presenza alla visita o l'eccessivo ritardo comporteranno rimborso a carico del richiedente 9) per qualsiasi richiesta o necessità inerente al lotto o alle gare il servizio è a disposizione in orario di ufficio.

### Dati Vendita

**Numero Procedura** : 24/2022  
**Tipo Procedura** : Fallimento (nuovo rito)  
**Tipo Vendita** : Ricerca di offerte migliorative  
**Luogo Vendita** : www.spazioaste.it  
**Prezzo base** : € 1.500,00  
**Offerta minima** : € 1.600,00  
**Data vendita minima** : 21/01/2025 09:15  
**Termine presentazione offerte** :

### Ulteriori dettagli

**Tribunale** : Tribunale di SIENA  
**Genere** : Mobili  
**Categoria** : Altra categoria  
**Indirizzo** : Verona, Loc. Dolcè - 37121 Verona ( 37121 )  
**Giudice**  
**Nome** : Valentina Lisi  
**Curatore**  
**Nome** : Stefano Scarpellini