

Complesso industriale a Sovicille, strada provinciale 37 - Lotto 1

Diritto di piena ed intera proprietà di complesso immobiliare di complessivi 7.279 mq composto da più edifici posto in Comune di Sovicille, Strada Provinciale n. 37. Il complesso è suddivisibile in tre macro-aree ovvero un edificio principale, un edificio accessorio e la parte esterna. Nell'edificio principale si trovano la parte direzionale e tecnica, i servizi ed il laboratorio propriamente detto; nell'edificio accessorio sono ubicati i banchi di prova, la verniciatura, la rifinitura dei prodotti e lo stoccaggio/deposito pre-spedizione; in ultimo, all'esterno vi sono un magazzino, la cabina Enel, la tettoia auto, i piazzali/resede ed il terreno edificabile di mq 4.760. Oltre beni mobili. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di Sovicille Foglio 33 particella 32 subalterno 1 (categoria D/1 rendita catastale € 13.767,19 edificio principale, edificio accessorio, cabina Enel e tettoia per il ricovero autovetture) e particella 32 subalterno 2 (categoria D/1 rendita catastale € 630,00 tettoia esterna) e terreno edificabile censito al Catasto Terreni del Comune di Sovicille Foglio 33 particella n. 31 (qualità seminativo, classe 1, superficie di mq. 4760, Reddito Dominicale € 30,73 e Reddito Agrario € 18,44).



Dati Vendita

Numero Procedura : 11/2012

Tipo Procedura : Fallimento

Numero IVG : 7/25Csi

Tipo Vendita : Ricerca di offerte migliorative

Luogo Vendita : uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

Prezzo base : € 360.000,00

Data vendita minima : 03/04/2025 12:00

Termine presentazione offerte : 02/04/2025 12:00

Ulteriori dettagli

Tribunale : Tribunale di Siena

Genere : Immobili

Categoria : Immobile industriale

Indirizzo : Strada Provinciale n. 37 - 53018 Sovicille (53018)

Curatore

Nome : Antonella Partini

Giudice

Nome : Valentina Lisi