

## Quota di 1/6 su appartamento a Torrita di Siena, via Siena - Lotto Unico

Diritto di proprietà per 1/6 di immobile residenziale di mq 122 con resede esclusivo e garage di mq 33 posto in Comune di Torrita di Siena, Via Siena n. 11. L'unità abitativa si sviluppa al piano primo, di fabbricato che consta di tre piani complessivi, ha accesso da una scala esterna su ballatoio/terrazzo ed è costituita da ingresso/disimpegno, 2 camere, bagno, cucina, soggiorno e pranzo. L'immobile è dotato di resede ad uso esclusivo. L'unità residenziale consta anche di un locale centrale termica ed un piccolo bagno situati a piano terra con accesso dal garage. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto fabbricati del Comune di Torrita di Siena al Foglio 30 particella 338 subalterno 5 (Cat. A/2, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale mq. 122, superficie catastale escluse le aree scoperte mq. 109, rendita 621,04) e subalterno 6 (resede) graffate e subalterno 7 (Cat. C/6, classe 3, consistenza mq. 33, rendita € 146,57). (questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).



### Dati Vendita

**Numero Procedura** : 28/2019

**Tipo Procedura** : Fallimento (nuovo rito)

**Numero IVG** : 13/25Csi

**Tipo Vendita** : Ricerca di offerte migliorative

**Luogo Vendita** : uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

**Prezzo base** : € 13.000,00

**Offerta minima** : € 13.000,00

**Data vendita minima** : 08/05/2025 11:00

**Termine presentazione offerte** : 07/05/2025 12:00

### Ulteriori dettagli

**Tribunale** : Tribunale di SIENA

**Genere** : Immobili

**Categoria** : Immobile residenziale

**Indirizzo** : Via Siena n. 11 - 53049 Torrita di Siena ( 53049 )

### Giudice

**Nome** : Marta Dell'Unto

### Curatore

**Nome** : Luca Fatichenti