Tribunali di Arezzo e Siena
Astegiustizia.it

Inserzione pubblicata il: 15/04/2025 16:59

Appartamento in San Giovanni Valdarno, Via II Giugno - Lotto 4 - Lotto 4

L’unità immobiliare di mq 133 è composta da ingresso, due vani principali, disimpegno ed anti + wc e risulta di fatto fusa con i locali di cui al Lotto 3. Detto immobile risulta catastalmente civile abitazione mentre sui luoghi ha destinazione direzionale. L’immobile risulta in buone condizioni manutentive, senza particolari ed evidenti problemi strutturali. Le facciate sono rivestite in parte con mattone faccia vista mentre la struttura portante è in cemento armato. Gli infissi esterni sono metallici e la copertura è con pannelli prefabbricati coibentati ed impermeabilizzati; internamente le finiture sono di buon livello e la dotazione impiantistica risulta completa. I pavimenti sono in parte in granito; le pareti interne sono intonacate e tinteggiate e rivestite con piastrelle nei bagni e nei locali ove necessario; gli infissi interni sono in legno massello. L’immobile risulta servito da tutte le reti di urbanizzazione quali fognatura, acquedotto, energia elettrica, rete telefonica e gas. L’unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di San Giovanni Valdarno al Foglio 19 particella 142 sub 11 (Cat. A/3, classe 4, vani 6,5, rendita € 520,33). (questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).

Dati Vendita

Numero Procedura : 28/2021

Tipo Procedura : Fallimento (nuovo rito)

Numero IVG : 34/25Csi4

Tipo Vendita : Competitiva

Luogo Vendita : uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

Prezzo base : € 119.000,00

Data vendita minima : 26/06/2025 15:00

Termine presentazione offerte : 25/06/2025 12:00

Ulteriori dettagli

Tribunale : Tribunale di SIENA

Genere : Immobili

Categoria : Immobile residenziale

Indirizzo : Via II Giugno n. 31 - 52027 San Giovanni Valdarno (52027)

Curatore

Nome : Grazia Meacci

Giudice

Nome : Valentina Lisi