

## Appartamento in Asciano, via Cassioli - Lotto 2 - Lotto 2

Appartamento al terzo piano di mq. 81 composto da: ingresso/soggiorno, cucina, bagno privo di finestra; tramite un piccolo disimpegno con l'ingresso si accede alla camera; sempre dall'ingresso si accede ad altro vano buio nel quale si trova un mezzanino sostenuto con una struttura metallica in longarine; il pavimento è in pannelli di legno e perlinato, il mezzanino occupa una superficie di circa mq. 4,40 che proietta sul vano sottostante di circa mq. 8,30. Al piano terreno è di compendio un locale cantina. L'appartamento si presenta in condizioni sufficienti, i pavimenti sono in piastrelle di ceramica come alcuni tratti di rivestimento nella cucina e nel bagno; le pareti sono intonacate, gli infissi interni ed esterni sono in legno; le persiane in legno rappresentano i sistemi di oscuramento esterni; gli impianti tecnologici sono posti sottotraccia. Il riscaldamento è autonomo con corpi scaldanti in alluminio. Le scale ed i pianerottoli condominiali sono in lastre di marmo trani, ringhiere e corrimano in ferro e legno. L'immobile è censito al Catasto Fabbricati del Comune di Asciano al Foglio 144, particella 77 subalterno 14 (Cat. A/4, classe 2, vani 4, superficie catastale totale mq. 81, rendita € 216,91). (questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).



### Dati Vendita

**Numero Procedura** : 3/2012

**Tipo Procedura** : Fallimento

**Numero IVG** : 65/25Csi2

**Tipo Vendita** : Competitiva

**Luogo Vendita** : uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

**Prezzo base** : € 81.000,00

**Data vendita minima** : 22/10/2025 15:00

**Termine presentazione offerte** : 21/10/2025 12:00

### Ulteriori dettagli

**Tribunale** : Tribunale di SIENA

**Genere** : Immobili

**Categoria** : Immobile residenziale

**Indirizzo** : Via Amos Cassioli n. 43 - 53041 Asciano ( 53041 )

### Giudice

**Nome** : Valentina Lisi

### Curatore

**Nome** : Francesco Bonelli