

Magazzino a Montepulciano, via Macellino - Lotto 2 - Lotto 2

LOTTO 2: Diritto di piena ed intera proprietà di immobile posto in Comune di Montepulciano, Via del Macellino n. 16 Trattasi di magazzino seminterrato, composto da un unico locale di forma allungata rettangolare alla cui parete terminale si trova un angusto camminamento avente forte pendenza che conduce ad una grotta posta a quota inferiore, molto simile per tipologia ad una tomba etrusca. Il locale principale è dotato di pavimentazione in battuta di cls, le pareti sono per lo più intonacate e alcune lasciate a pietra naturale; il soffitto è a volta in mattoni posti a coltello. La grotta ed il percorso sono in pietra scavata. Nel locale è presente il solo impianto elettrico. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di Montepulciano al Foglio 117 particella 173 subalterno 31 (Cat. C/2, classe 4, consistenza mq 152, rendita € 282,60). (questo è un estratto, per una descrizione più dettagliata e completa si invita a prendere visione della perizia o di quanto scritto sull'avviso di vendita).



Dati Vendita

Numero Procedura : 16-1/2019+17-1/2019

Tipo Procedura : Fallimento (nuovo rito)

Numero IVG : 71/25Csi2

Tipo Vendita : Competitiva

Luogo Vendita : uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

Prezzo base : € 104.400,00

Data vendita minima : 24/10/2025 11:00

Termine presentazione offerte : 23/10/2025 12:00

Ulteriori dettagli

Tribunale : Tribunale di Siena

Genere : Immobili

Categoria : Immobile commerciale

Indirizzo : Via del Macellino, 16 - 53045 Montepulciano (53045)

Giudice

Nome : Gianmarco Marinai

Curatore

Nome : Rosaria Auletta

Curatore

Nome : Giancarlo D'Avanzo