

Appartamento e laboratorio a Bibbiena in loc. Soci - Lotto 2 - Lotto 2

Appartamento composto da: ingresso, soggiorno, sala da pranzo direttamente comunicante con il cucinotto da cui si può accedere al piccolo vano scala, disimpegno, un bagno e n. 3 camere. Completano i due balconi, uno sul fronte in affaccio su area a comune e la strada comunale. Al piano terzo vi è un locale soffitta avente altezza interna che va da circa 2,25 mt al colmo fino a circa 1,25 mt di fatto direttamente comunicante con la porzione di altra proprietà. E' presente inoltre una piccola area a giardino di pertinenza posta al piano terra di circa 105 mq da cui è possibile accedere alla centrale termica a comune. Vi è inoltre una piccola area scoperta in autobloccanti a comune prospiciente la strada comunale, utilizzata principalmente come posti auto scoperti. Il laboratorio è formato da un unico locale più servizio igienico sul lato nord; è presente piccola scala a chiocciola che rende l'ambiente direttamente comunicante con l'appartamento al piano primo. Le unità immobiliari risultano censite al Catasto Fabbricati del Comune di Bibbiena al Foglio 43 particella 222 subalterno 6 (Cat. A/3, classe 4, consistenza 7 vani, rendita € 433,82) e subalterno 9 (Cat. C/6, classe 4, consistenza 58 mq, rendita € 149,77).



Dati Vendita

Numero Procedura : 35/2021

Tipo Procedura : Fallimento (nuovo rito)

Numero IVG : 40/25Csi2

Tipo Vendita : Competitiva

Luogo Vendita : uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via G. Ferraris 128, Arezzo

Prezzo base : € 102.060,00

Data vendita minima : 16/01/2026 15:00

Termine presentazione offerte : 15/01/2026 12:00

Ulteriori dettagli

Tribunale : Tribunale di AREZZO

Genere : Immobili

Categoria : Immobile residenziale

Indirizzo : Località Soci, Via Nazionale n. 35 - 52011 Bibbiena (52011)

Giudice

Nome : Federico Pani

Curatore

Nome : Gianfranco Dei